



HSB – där möjligheterna bor

NÅGRA RADER OM DIN ELRÄKNING PÅ AVI

Grattis du bor i en en förening som har IMD-el!

Förkortningen IMD står för individuell mätning och debitering och har som syfte att få ner kostnaderna, men även skapa medvetande om vår förbrukning. IMD-el innebär att all el till fastigheten köps via EN anslutning/abonnemang (per hus), alltså både fastighetsel och hushållsel. Istället för att varje lägenhet har varsitt abonnemang och betalar varsin fast avgift till nätägaren, övertar föreningen den rollen och har ett avtal med ett fåtal huvudabonnemang, vilket innebär att den fasta avgiften som idag är en stor del av de svenska hushållens elkostnad försvinner på lägenhetsnivå.

Elmätare till varje lägenhet blir undermätare, som registrerar hur mycket el som används i lägenheten. Användningen skickas automatiskt till föreningens IMD-leverantör EcoGuard som i sin tur förmedlar uppgifterna vidare till HSBs aviseringsprogram. Kostnaden för din faktiska förbrukning blir du debiterad automatiskt via hyresavierna får från HSB Malmö. Aviseringen sker med förskjutning, vilket innebär att du först efter någon månad kommer att få dina första elkostnader.

FÖR OCH NACKDELAR

- Du slipper fakturor från E.ON Elnät för elnätskostnaden och sparar därmed omkring 1000 kr/år.
- Du slipper fakturor från elhandelsleverantör.
- På månadsavin står tydligt mätarställning, använda kWh och summa i kronor – det gör det enkelt att följa och förstå.
- Det pris du debiteras är ett totalpris för alla omkostnader. Elpriset innefattar (abonnemangsavgift, överföringsavgift, energiskatt och elhandel).
- Du slipper att handla upp elhandelsbolag och jämföra priser på marknaden, det sköter föreningen.
- Eftersom att föreningen och HSB Malmö handlar upp elhandelsbolag som en mycket större aktör kan priserna pressas ned!
- Att slippa välja elhandelsbolag kan vara en befrielse. Det är annars det enda negativa med att bo i en förening med IMD, du som enskild boende kan inte själv välja vem du skall köpa din el från.

FRÅGOR OCH SVAR

- Får jag inte som tidigare en räkning från nätägaren och en från elhandel-leverantören?
Svar: Nej. Din elkostnad kommer att redovisas på avgiftsavin från HSB Malmö. Du betalar i efterskott för vad du förbrukat.
- Är alla kostnader för el inräknade?
Svar: Ja det är totalpriset.
- Vem sätter totalpriset?
Svar: Styrelsen i din förening upphandlar och sätter priset.
- Jag använder årligen bara ca 600 kWh/år är detta system verkligen billigare för mig?
Svar: Ja, din nuvarande fasta avgift är dyr per. kWh.

Med vänlig hälsning

STYRELSEN OCH HSB MALMÖ